



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință ordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.20.987/15.07.2014;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu – Compartiment Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, înregistrat la nr.20.989/15.07.2014;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4 și art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, ale art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu, asupra terenurilor intravilane prezentate în anexa 1 și a planurilor de situație din anexa 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art.3. Prezenta Hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului privind legalitatea, Primarului municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru și Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dinu Cristina Elena



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

Roșu Petre

Giurgiu, 24 iulie 2014
Nr. 227

EXPUNERE DE MOTIVE

În vederea clarificării situației juridice a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu, care nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății și nu fac obiectul unor restituiri în natură, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titlatură:

„Proiect de hotărâre privind constatarea dreptului de proprietate privată a unor terenuri situate în intravilanul municipiului Giurgiu”

Directia Patrimoniu prin Compartiment Patrimoniu Evidența Proprietății și Cadastru va întocmi raportul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină, comisiei buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat și în fața consiliului local pentru aprobare.

PRIMAR,
BARBU NICOLAE



VIZAT
VICEPRIMAR,



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 20989/15.07.2014 Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art.44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Patrimoniu, Evidența Proprietății și Cadastru, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, identificate în planul de situație anexat.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art.25 din Legea nr.213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art.553, alin(1) și art.557, alin(2) din Legea nr.287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

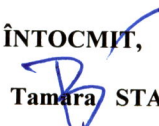
DIRECTOR EXECUTIV,

Cristian TRĂISTARU



ÎNTOCMIT,

Tamara STANCIU



ANEXA 1 la HCLM nr. 227 / 12.07.2014

Nr.crt.	ADRESA	SUPRAFATA
1.	Bulevardul M. Viteazu adiacent Bloc 610 lot 1	200 mp
2.	Bulevardul M. Viteazu adiacent Bloc 610 lot 2	108 mp
3.	Strada 1 Decembrie 1918 adiacent Bloc 20 Vechi	40 mp
4.	Strada 1 Decembrie 1918 adiacent Bloc 24 Vechi Sc.A	41,5 mp
5.	Strada 1 Decembrie 1918 adiacent Bloc 24 Vechi Sc.B	11 mp

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,



CONTRASEMNEAZĂ,

SECRETAR,
Roșu Petre

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

ÎNTOCMIT,
Stanciu Tamara

ANEXA 2

PLAN DE SITUATIE
SCARA 1: 200

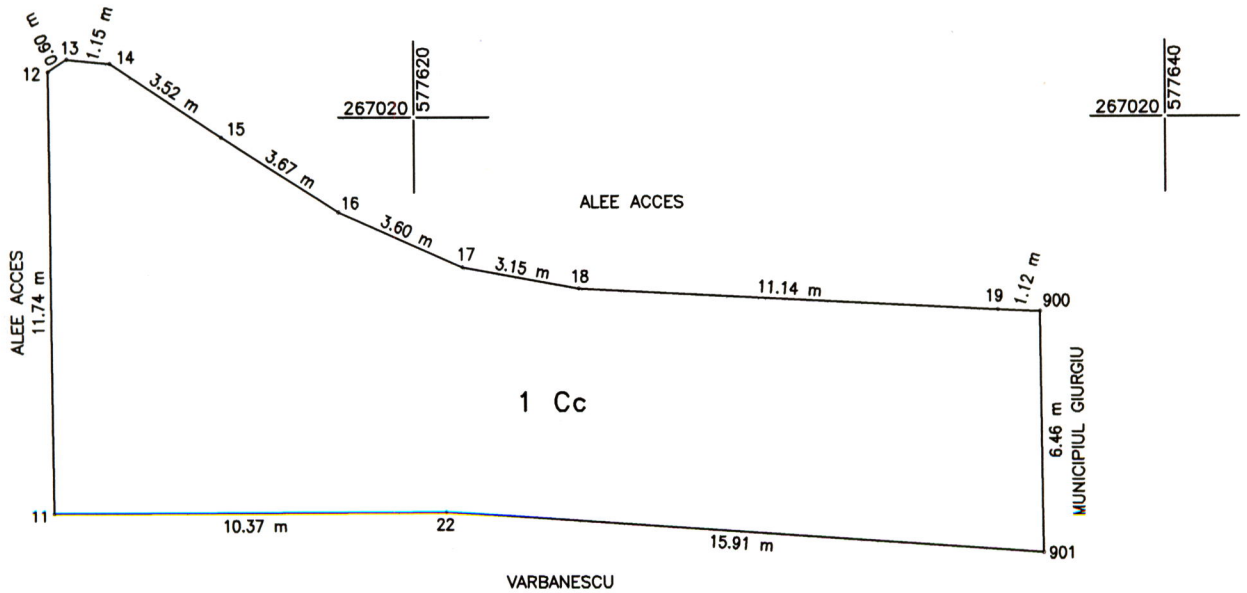
10 HCL-NR. 227/24.07.2014

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU
BLD. MIHAI VITEAZUL, ADIACENT BLOC 610
JUD GIURGIU

PROPRIETARI:
MUNICIPIUL GIURGIU



SUPRAFATA DIN ACTE 200 MP
1 Cc - CURTI CONSTRUCTII



Executant,
Ing. BALAN PETRE
Semnatura și stampila

CERTIFICAT
Pentru autorizarea ANCPPI să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie
Seria RO-BV
Nr. 0245/22.10.2010
BĂLAN PETRE
CATEGORIA D

267000 577620

267000 577640

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Iulie 2014



SECRETAR,

ANEXA 2

la HEL.NR. 227/24.07.2014

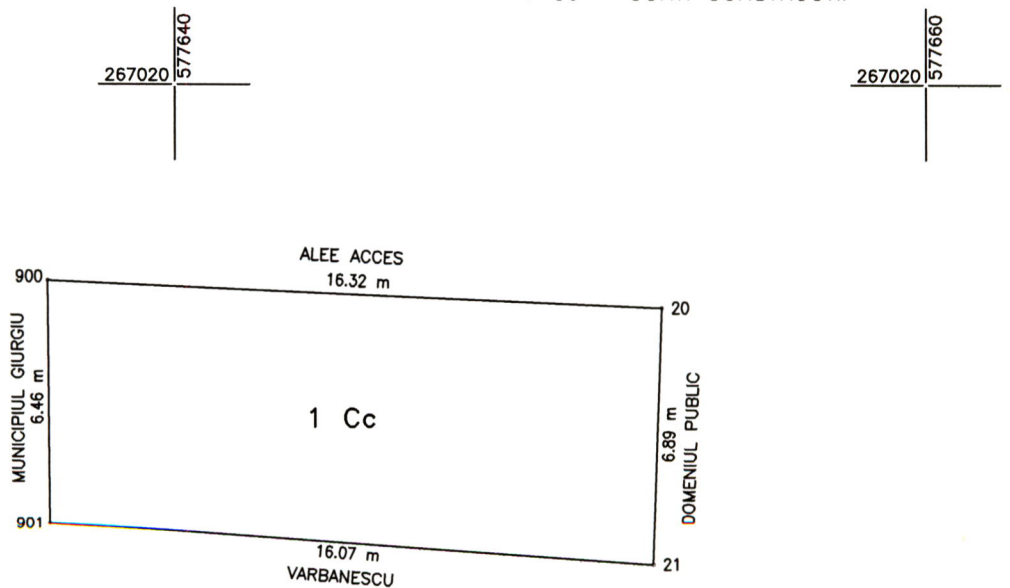
PLAN DE SITUATIE SCARA 1: 200

AMPLASAMENT:
MUN. GIURGIU
BLD. MIHAI VITEAZUL, ADIACENT BLOC 610
JUD GIURGIU

PROPRIETARI:
MUNICIPIUL GIURGIU



SUPRAFATA DIN ACTE 108 MP
1 Cc - CURTI CONSTRUCTII



Executant,
Ing. BALAN PETRE
Semnatura si stampila

Sistem de proiectie: STEREO '70
Data: Iulie 2014



PRESEDINTE

SECRETAR,

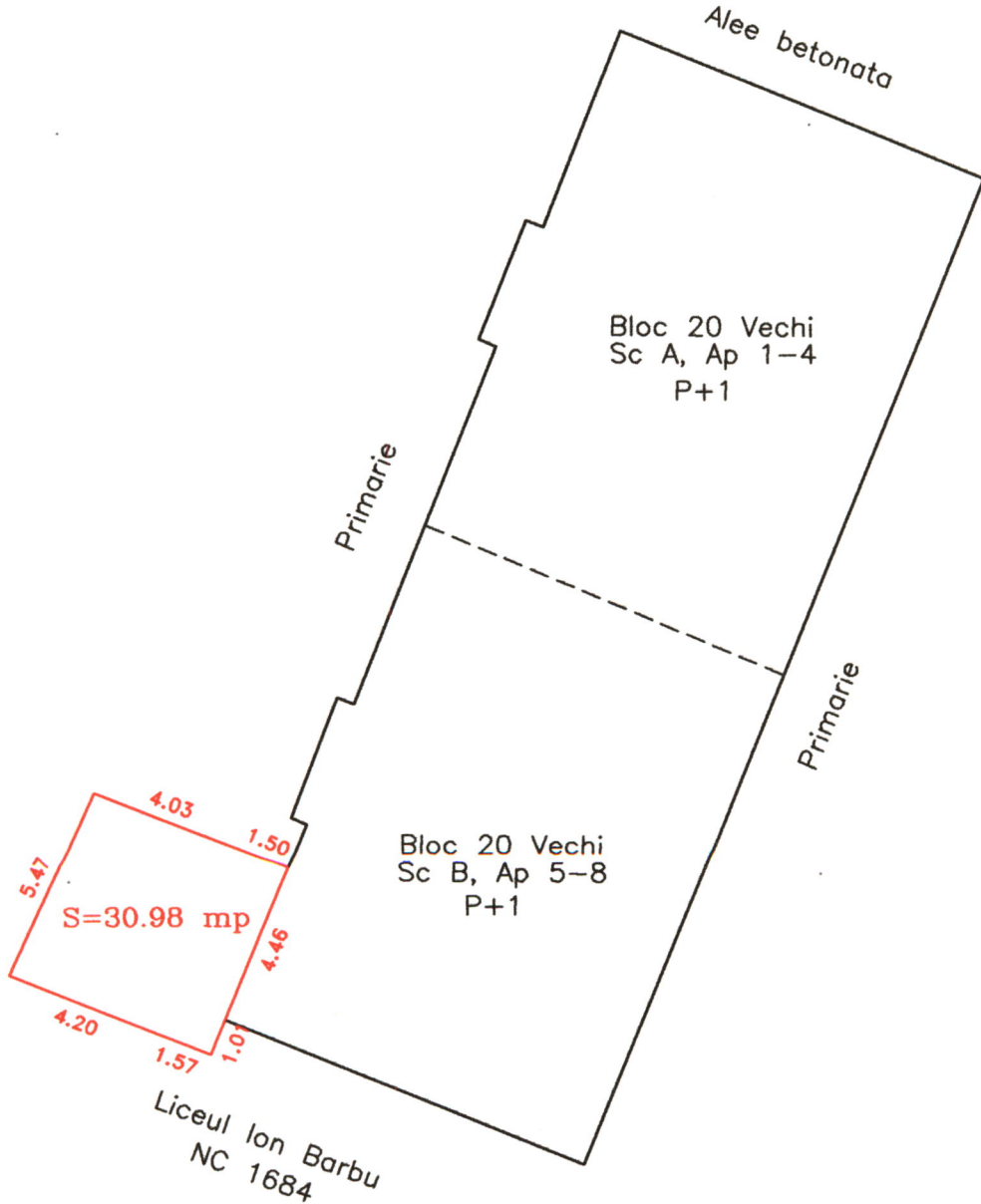
ANEXA 2

la HEL.NR. 227/24.07.2014

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

ZONA: STR. 1 Decembrie 1918, Adiacent BL 20 Vechi

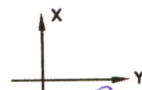


Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:

Sistem de proiectie Stereo 70

Data: Iulie 2014



[Handwritten signature]
Dorin Cucu
Categorii A

PRESEDINTE,
[Handwritten signature]

SECRETAR,
[Handwritten signature]



ANEXA 2

PLAN DE SITUATIE

la HCL-MR. 227/24.07.2015

Scara 1:200

ZONA: STR. 1 Decembrie 1918, Adiacent BL 24 Vechi

267680

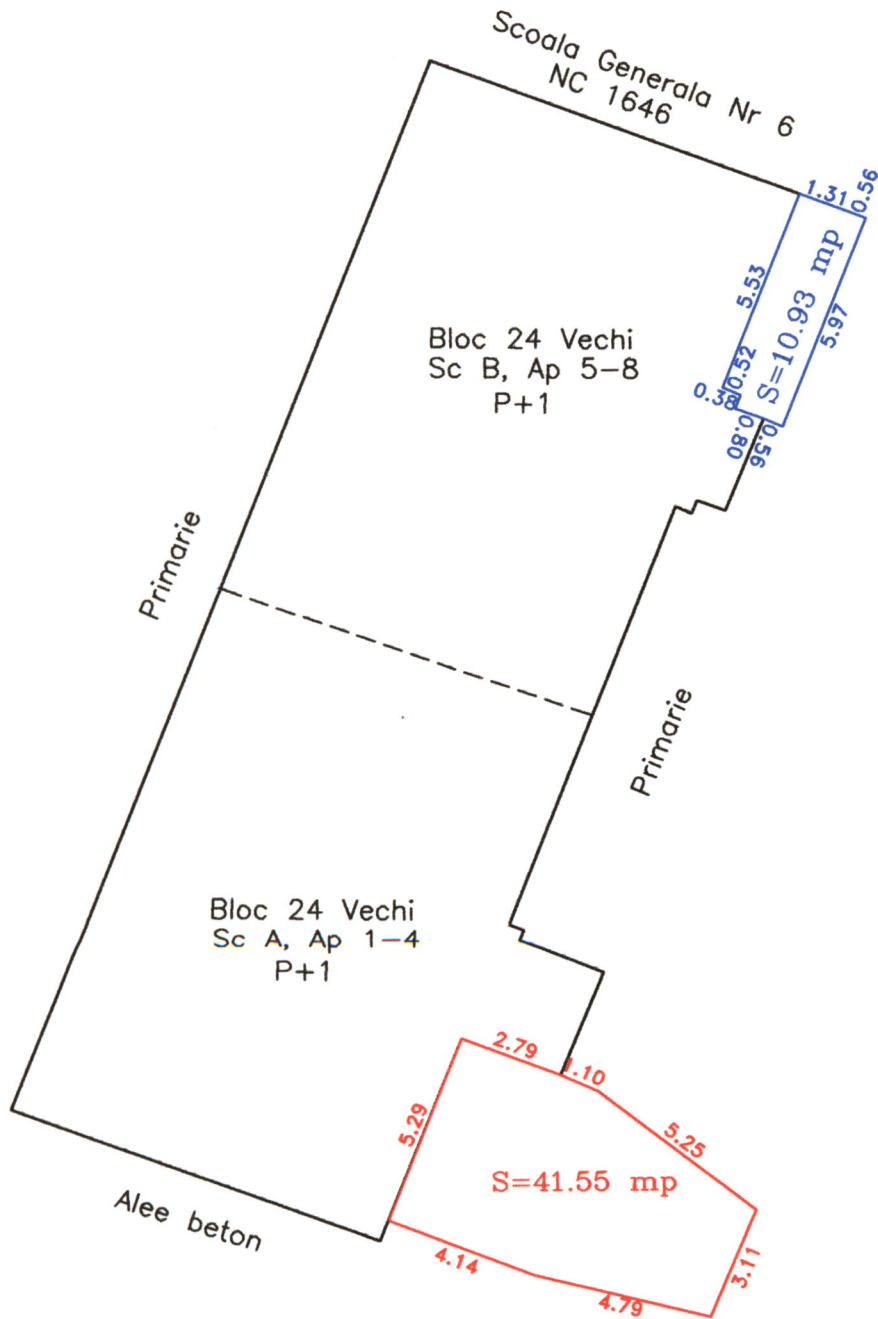
267680

267660

267660

267640

267640



Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Sistem de proiectie Stereo 70
Data: Iulie 2014

Semnatura si stampila:

[Handwritten signature]

PRESEDINTE



SECRETAR

578720

578740

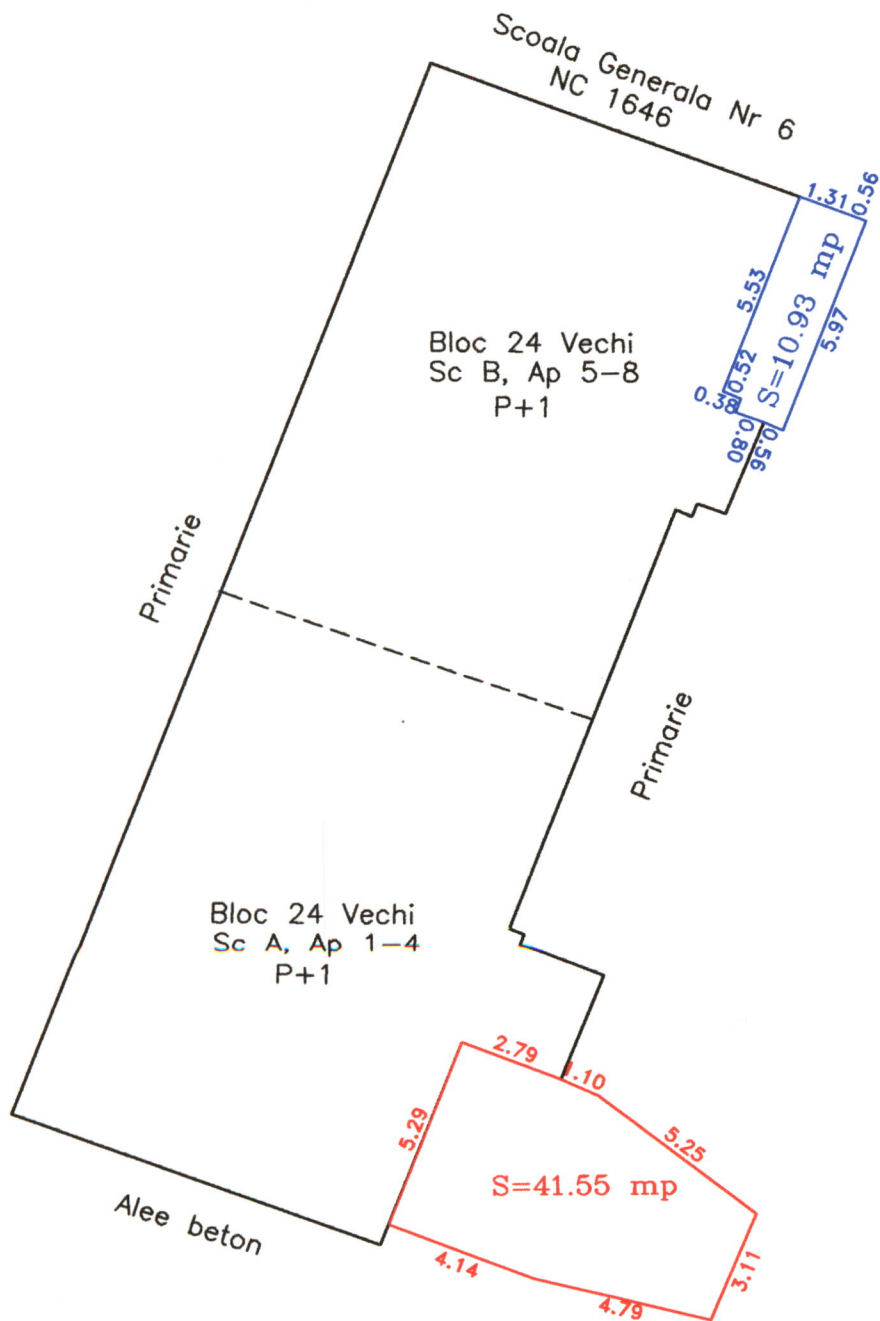
PLAN DE SITUATIE

Scara 1:200

ZONA: STR. 1 Decembrie 1918, Adiacent BL 24 Vechi

ANEXA 2

la HCL.NR. 227/25.07.2015



Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:

[Handwritten signature]

Sistem de proiectie Stereo 70

Data: Iulie 2014



PRESENTE

SECRETAR

[Handwritten signature]